



Inmobiliaria Gestión Técnica

C/ Ganado, nº 15 - Local C
El Puerto de Santa María

Tlf.: 956860064
Tlf. 2: 666669603
Email: eva@mgtinmobiliaria.com
Email 2: manuel@mgtinmobiliaria.com

Referencia: MGT-1041-11001520

Tipo Inmueble: Chalet Paredado

Operación: Venta

Precio: 298.000 €

Estado: Buen estado



Dirección del inmueble: CATEDRAL 15

Puerta: Planta: 0

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Código Postal: 11500

Zona: LA VALENCIANA



M² Construidos:	182	Dormit.:	4	Ascensor:	No	Suelo:	Gres
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	400	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	Individual
M² Terraza:	0	Armarios:	5	Trastero:	No	Combustible:	
Orientación:		Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	1	Zonas verdes:	No
Construc. años:	10/15	€ Comunidad:	0	Garajes:	1	Patio:	Si

Datos adicionales:

CHALET PAREDADO EN VENTA EN MAGNIFICO ESTADO DE CONSERVACION. CUENTA CON UNA PARCELA DE 400 M2, ENSOLADO, CON SISTEMA DE RIEGO POR GOTEJO INSTALADO. DISTRIBUIDO EN SU PLANTA BAJA EN AMPLIO VESTÍBULO DE ENTRADA, COCINA OFFICE CON ELECTRODOMÉSTICOS, DOS DORMITORIOS CON ARMARIOS EMPOTRADOS FORRADOS, BAÑO CON PLACA DE DUCHA Y VENTILACIÓN EXTERIOR, SALÓN-COMEDOR CON AIRE ACONDICIONADO Y CHIMENEA, Y PATIO. EN SU PLANTA ALTA CUENTA CON DOS DORMITORIOS CON ARMARIOS EMPOTRADOS, EL PRINCIPAL CON DOBLE ARMARIO Y AIRE ACONDICIONADO, TERRAZA DE USO PRIVATIVO DE 15 M2, DISTRIBUIDOR CON ARMARIO EMPOTRADO INCLUIDO. PORTAJE DE VENTANAS DE PVC OSCILOVATIENTE Y SISTEMA CLIMALIT. GARAJE CON PUERTA AUTOMATICA Y ENSOLADO. SISTEMA DE ALARMA CON SENSORES EN TODO EL RECINTO DE LA VIVIENDA. REJAS. TECHOS DE ESCAYOLA FOSEADO EN TODA LA VIVIENDA. MOSQUITERAS. PRE-INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO. ANTENA PARABOLICA.