



Referencia: **MGT-901-11001442-VE**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **295.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: La Angelita



M² construidos: 94	Suelo de: mármol	útiles: 85
Aire acondicionado: preinstalado	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 6	Terraza(s): 2	Dormitorios: 2
Orientación: sur	Baños: 2	Antigüedad: entre 10 y 15 años
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1	

Descripción:

Gestión Técnica vende, piso en zona de la Angelita, distribuido en vestíbulo, salón-comedor, cocina amueblada, dos dormitorios y dos baños. Armarios empotrados, pre-instalación de a/a, videoportero, piscina comunitaria, parque infantil, garaje y trastero. Actualmente se encuentra arrendado.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
