

Inmobiliaria Gestión Técnica

C/ Ganado, nº 15 El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860064 Teléfono 2: 666669603

e-mail: guillermo@mgtinmobiliaria.com e-mail 2: manuel@mgtinmobiliaria.com

MGT-901-11001442-VE Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 255.000 €

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

11500 Cod. postal:

Zona: La Angelita

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: Suelo de: mármol útiles: 85

Aire

preinstalado

Garajes: 1 Agua caliente: individual

acondicionado: M² terraza:

Terraza(s): 2 **Dormitorios:**

Orientación:

sur

Baños:

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 1

Descripción:

Gestión Técnica vende, piso en zona de la Angelita, distribuido en vestíbulo, salón-comedor, cocina amueblada, dos dormitorios y dos baños. Armarios empotrados, pre-instalación de a/a, videoportero, piscina comunitaria, parque infantil, garaje y trastero. Actualmente se encuentra arrendado.

2

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales ,impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.