



Referencia: **MGT-1149-11001561**
 Tipo inmueble: Casa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **800.000 €**
 Estado: Reformado



Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: Centro



M² construidos: 441	Suelo de: mármol	Metros de parcela: 459
Garajes: 1	Agua caliente: individual	Dormitorios: 3
Orientación: este	Baños: 3	Antigüedad: 1890
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3

Descripción:

Casa Palacio del siglo XVIII, totalmente rehabilitada.

La casa consta de un magnífico patio central porticado, con garaje, dos dormitorios dobles con baños en suite completos con bañera y placa ducha, amplia cocina con isla y despensa, gran salón comedor con chimenea y una espectacular bodega con su bar y juegos. Nos encontramos con una amplia caja de escalera que nos comunica con la planta superior donde tenemos un pequeño hall y dormitorio principal con el suelo de madera de unos 50 m2 aprox que incluye vestidor, chimenea, aire acondicionado y baño completo en suite con bañera y placa ducha. Dispone también de una gran terraza con barbacoa y trastero.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
