

**Referencia:** MGT-1207-11011352  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **50.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 2  
**Población:** Jerez de la Frontera  
**Provincia:** Cádiz  
**Cod. postal:** 11404  
**Zona:** POLIDEPORTIVO RUIZ MATEOS



<b>M² construidos:</b> 75	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M² terraza:</b> 3	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 50	

**Descripción:**

Piso situado en la zona del Polideportivo José María Ruiz-Mateo,, totalmente consolidada, con todo tipo de infraestructura, mercados, colegios, zonas ajardinadas, iglesias, hospital, Zoológico, y muy buenas comunicaciones con las distintas poblaciones de la provincia.De los tres dormitorios con que cuenta la vivienda, dos de ellos tienen roperos empotrados, uno de ocho puertas y el otro de tres puertas.

Aire acondicionado en el salón estar-comedor. La cocina tiene lavadero. Todas las piezas de la casa tienen ventilación exterior. Mosquiteras en toda la casa.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales ,impuesto de transmisiones (ITP),Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.