

Inmobiliaria Gestión Técnica

C/ Ganado, nº 15 - Local C El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860064 Teléfono 2: 666669603

e-mail: guillermo@mgtinmobiliaria.com e-mail 2: manuel@mgtinmobiliaria.com

Referencia: MGT-1222-11001607

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **249.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 184 Suelo de: útiles: 160 terrazo M² terraza: Garajes: 1 Agua caliente: individual 6 Terraza(s): 1 **Dormitorios:** Orientación: este

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Piso amplio en pleno centro del casco histórico de El Puerto de Santa María, cerca de Colegios, comercios, mercado de abastos, organismos oficiales, zonas de ocio y recreo, a un paso de la plaza de la Herrería.

Su distribución es la siguiente: Vestíbulo, salón estar-comedor, cuatro dormitorios, 2 baños, cocina amplia. Plaza de garaje cerrado de 26 m2

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales ,impuesto de transmisiones (ITP),Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.