

**Referencia:** MGT-1330-11001669  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 395.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 1  
**Población:** El Puerto de Santa María  
**Provincia:** Cádiz  
**Cod. postal:** 11500  
**Zona:** EL ANCLA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 98	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 116
<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 8	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Combustible:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> norte
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2

**Descripción:**

LUJOSO PISO EN LA URBANIZACIÓN EL ANCLA, CONSTA DE 2 DORMITORIOS MUY AMPLIOS, DOS CUARTOS DE BAÑOS, UN GRAN SALÓN-COMEDOR, COCINA TOTALMENTE AMUEBLADA Y TERRAZA. DISPONE DE PLAZA DE GARAJE Y TRASTERO. MAGNIFICAS ZONAS COMUNES AJARDINADAS CON PISCINA COMUNITARIA. PRIMERAS CALIDADES. PARA MÁS INFORMACIÓN O VISITA NO DUDE EN LLAMARNOS.

ALQUILADO HASTA FINAL DEL AÑO.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.