

**Referencia:** MGT-1332-11001670  
**Tipo inmueble:** Chalet  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 180.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** El Puerto de Santa María  
**Provincia:** Cádiz  
**Cod. postal:** 11500  
**Zona:** Pago del Berben



**M² construidos:** 135      **Suelo de:** porcelánico      **Metros de parcela:** 500  
**Garajes:** 3      **Dormitorios:** 4      **Orientación:** sur  
**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

CHALET DE 135 m2 CON 500 m2 DE PARCELA EN LA CARRETERA DE SANLUCAR. CONSTA DE 4 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS. DORMITORIO PRINCIPAL CON VESTIDOR Y BAÑO EN SUITE, COCINA AMUEBLADA, SALÓN CON CHIMINEA, APARCAMIENTO PARA VARIOS COCHES. CUENTA CON UN CUARTO TRASTERO DE 35 m2. POZO DE 16 ANILLAS CON ABUNDANTE AGUA. PROINDIVISO, NO HIPOTECABLE

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.