

**referencia:** MGT-1386-11001711

**tipo inmueble:** casa Independiente

**operación:** venta

**precio:** 300.000 €

**estado:** Buen estado

**dirección:**
**Nº: Planta:** 0

**población:** El Puerto de Santa María

**provincia:** Cádiz

**cod. postal:** 11500

**zona:** CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	136	<b>ascensor:</b>	no	<b>suelo de:</b>	porcelánico
<b>útiles:</b>	0	<b>piscina:</b>	no	<b>aire acondicionado:</b>	
<b>metros de parcela:</b>	0	<b>garajes:</b>	1	<b>agua caliente:</b>	individual
<b>m<sup>2</sup> terraza:</b>	10	<b>terraza(s):</b>	1	<b>combustible:</b>	
<b>dormitorios:</b>	4	<b>trastero:</b>	no	<b>orientación:</b>	sureste
<b>baños:</b>	3	<b>zonas verdes:</b>	no	<b>antigüedad:</b>	1998
<b>aseos:</b>	0	<b>patio:</b>	si	<b>exterior/interior:</b>	exterior
<b>armarios:</b>	3	<b>amueblado:</b>	no	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	10

**descripción:**

BONITA CASA INDEPENDIENTE EN EL ENTORNO DE LA PLAZA DE TOROS EN EL CASCO ANTIGUO. EN PLANTA BAJA NOS ENCONTRAMOS CON VESTÍBULO DE ENTRADA, SALÓN ESTAR COMEDOR, UN DORMITORIO, PASILLO DISTRIBUIDOR, UN BAÑO, COCINA TOTALMENTE AMUEBLADA Y PATIO DE 10m<sup>2</sup>. LA PRIMERA PLANTA CONSTA DE 3 DORMITORIOS, DOS BAÑOS COMPLETOS UNO DE ELLOS EN SUITE, TERRAZA, ESCALERA DE ACCESO A LA AZOTEA PRIVATIVA. GARAJE.