

**Referencia:** MGT-1391-11011701  
**Tipo inmueble:** Terreno  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **75.000 €**  
**Estado:** Urbanizable



**Población:** El Puerto de Santa María  
**Provincia:** Cádiz  
**Cod. postal:** 11500  
**Zona:** Camino Viejo de Rota

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M² construidos:** 602      **útiles:** 155      **Metros de parcela:** 602  
**Orientación:** sur      **Antigüedad:** 2000      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Parcela de 600 m2 en camino viejo de Rota. Dispone de una construcción deteriorada de 155 m2 para rehabilitar. Pozo. Proindiviso.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.