Inmobiliaria Gestión Técnica

C/ Ganado, nº 15
El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860064
Teléfono 2: 666669603
e-mail: guillermo@mgtinmobiliaria.com
e-mail 2: manuel@mgtinmobiliaria.com

Referencia:	**MGT-1244-11001623-VE**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**165.000 €**
Estado:	Buen estado

Planta:	1
Población:	El Puerto de Santa María
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11500
Zona:	CASCO HISTÓRICO

M² construidos:	86	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	60
Aire acondicionado:	frío/calor	**Agua caliente:**	individual	**Dormitorios:**	2
Orientación:	sureste	**Baños:**	1	**Antigüedad:**	2009
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	2	**Gastos de comunidad/mes:**	45

Descripción:

Gestión Téctnica le ofrece éste piso en pleno centro de casco histórico de El Puerto de Santa María, el cual consta de hall de entrada, cocina totalmente amueblada con lavadero, cuarto de baño, salón comedor y dos dormitorios. Ubicado muy cerca del Parque Calderón, Ayuntamiento, plaza de Abastos, Colegios, Museos, Parking, etc... Dispone de una superficie privativa en la azotea, no dividida. Actualmente está alquilado con una renta de 550€.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales ,impuesto de transmisiones (ITP),Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa NO están incluidos en el precio.