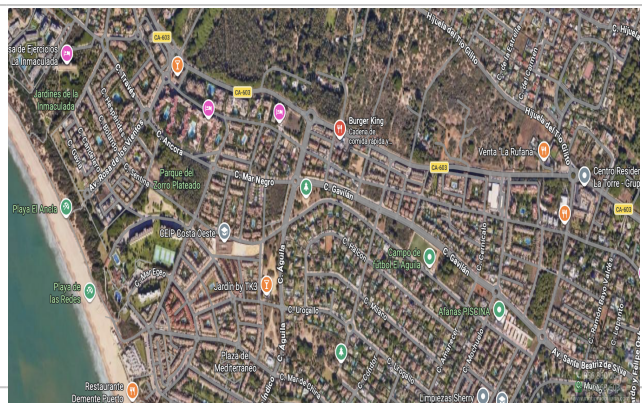




Referencia: **MGT1538-11061012**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **500.000 €**  
 Estado: Urbano



Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: Costa Oeste

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| <b>A</b> más eficiente               |                               |                                     |
| <b>B</b>                             |                               |                                     |
| <b>C</b>                             |                               |                                     |
| <b>D</b>                             |                               |                                     |
| <b>E</b>                             |                               |                                     |
| <b>F</b>                             |                               |                                     |
| <b>G</b> menos eficiente             |                               |                                     |

**En trámite**

**M² construidos:** 940

**Descripción:**

Parcela urbana de 940 m² situada en la zona de costa oeste, una de las zonas más valoradas. Se puede construir dos viviendas unifamiliares independientes, cada una con una edificabilidad de 125 m².

De acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 218/2005, de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (IPT), honorarios de intermediación (de la parte compradora de un 3% + I.V.A), gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el precio.