

**Referencia: MGT-323-1103020004**
**Tipo inmueble: Local**
**Estado: Buen estado**

**Población: El Puerto de Santa María**
**Provincia: Cádiz**
**Cod. postal: 11500**
**Zona: VALDELAGRANA**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos: 443**
**Suelo de: terrazo**
**Orientación: este**
**Aseos: 1**
**Exterior/Interior: exterior**
**Descripción:**

Actualmente alquilado, preguntar a la propiedad.25.000 €/año.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales ,impuesto de transmisiones (ITP),Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.