

**Referencia:** MGT-398-11001357  
**Tipo inmueble:** Chalet Independiente  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **850.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** El Puerto de Santa María  
**Provincia:** Cádiz  
**Cod. postal:** 11500  
**Zona:** VISTAHERMOSA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 336	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Metros de parcela:</b> 824
<b>Garajes:</b> 4	<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Dormitorios:</b> 5
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 3	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 5	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 68

**Descripción:**

Ubicado en la urbanización de Vistahermosa, consta entre otras de las siguientes características: Club Social, Campo Golf, seguridad Privada, Zonas Recreativas y Ocio, Restaurante. El chalet consta de: planta baja de 197,20 m<sup>2</sup>. y la de semisótano de 138,92 m<sup>2</sup>. Pre-instalación de Aire Acondicionado.

Distribuido en amplio vestíbulo de entrada, salón con chimenea compartida con amplio comedor, seis dormitorios, tres baños completos, un aseo con placa de ducha, cocina amueblada con amplio lavadero y despensa, semisótano con ventilación y ventanas correderas que abarca toda la planta de la vivienda, con capacidad para 6 vehículos, piscina vallada, zona ajardinada, precioso porche cerrado con vistas a la piscina. Patio privativo. Zona de tendedero. Aire acondicionado en dos dormitorios, distribuidor y porche cerrado.