

Inmobiliaria Gestión Técnica

C/ Ganado, nº 15 - Local C El Puerto de Santa María

Teléfono: 956860064 Teléfono 2: 666669603

e-mail: guillermo@mgtinmobiliaria.com e-mail 2: manuel@mgtinmobiliaria.com

Referencia: MGT-961-11001479

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **280.000 €**

Estado: Para reformar

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: 583 útiles: 570 Metros de parcela: 241

Dormitorios: 7 **Baños:** 3 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

CASA A REHABILITAR. DISTRIBUIDA EN BAJA + 2. DISPONE DE AZOTEA.DOS PATIOS. AMPLIOS SALONES. ESTANCIAS EXTERIORES. CHIMENEA. VIGAS DE MADERA. CON LOCAL COMERCIAL EN LA PLANTA BAJA. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales y Registrales ,impuesto de transmisiones (ITP),Honorarios de intermediación, Gastos financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.